

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	6,000円

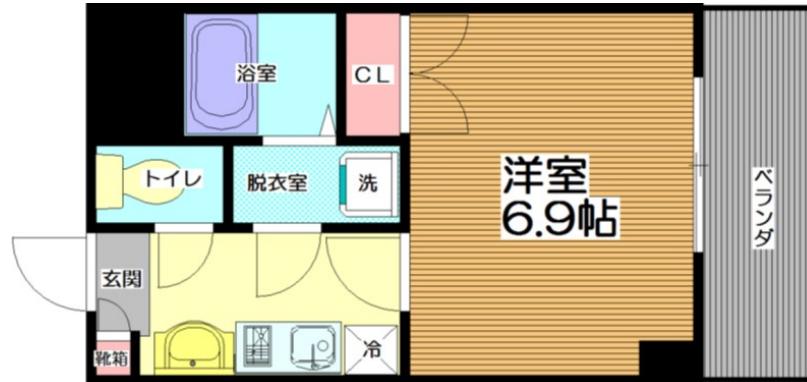
当社管理物件 光インターネット無料！管理

2F以上、オートロック、前面棟無、眺望良好、通風良好、当社管理物件、山が見える、外壁コンクリート、防犯カメラ、管理室、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデアステール芦屋 402(Ctype)号室		
物件所在地	兵庫県芦屋市楠町15-2		
交通	東海道・山陽本線 芦屋（兵庫）駅 徒歩18分 阪急神戸線 虎ノ門駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	23.56m ²	向き	北
築年月	1999年3月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯、BS、CATV、TVインターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クロ		
その他費用	[一時金] USAC入居者24時間安心サポート：11,000円 鍵交換代：11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証事務手数料…初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料…支払賃料の		
備考	ユニヴ・ライフ株式会社は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。		

情報更新日2026年2月4日

No.10500-402



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8
TEL:0120-107-001
E-mail : kanri@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/

FAX:06-6310-3000



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%