

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

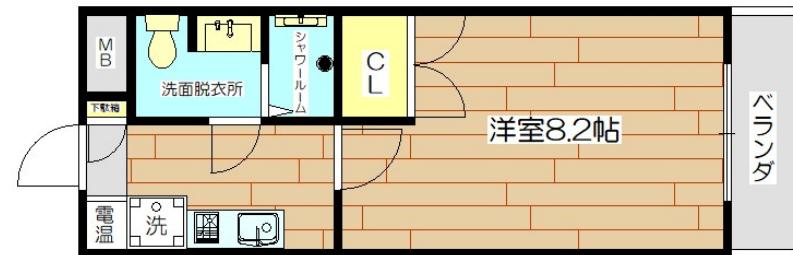
## 関西学院大学・神戸女学院大学通学圏内！ベイコ

モニタ付オートロック,角住戸,全室東南向き,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンセール愛宕山 101号室		
物件所在地	兵庫県西宮市愛宕山10-55		
交通	阪急今津線 門戸厄神駅 徒歩9分 阪急神戸線 西宮北口駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.9m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1998年3月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット		
その他費用	[一時金] USAC24時間入居者サポート: 11,000円 鍵交換代: 11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 JRAG 保証事務手数料.. 初回15,000円 月額保証料1.3% 更新料無		
備考	ユニヴ・ライフ株式会社は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.10400-101



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8  
TEL:0120-107-001  
E-mail: kanri@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/

FAX:06-6310-3000



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%