FOR RENT

賃料	管理費等		
63,000円	8,000円		

当社管理物件 スーパー・コンビニがすぐそ

2F以上.オートロック.モニタ付オートロック.眺望良好.通風良好.当社管理物件.陽当たり良好.駅まで平坦.駅前.外壁コンク リート.メールボックス.舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 ルーセントパークショア 315(Aタイプ)号室 物件所在地 大阪府吹田市岸部南1丁目9-26 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩1分 交通 阪急京都線 正雀駅 徒歩3分 洋室(8.8畳) 間取詳細 構造•規模 鉄筋コンクリート 5階建 3階 専有面積 28.21m² 南西 向き 築年月 2004年1月 契約期間 1年 損害保険 有 15.000円 入居時期 2025年9月中旬予定 駐車場 有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場 バイク置き場 3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン 設備 オール電化、クローゼッ [一時金] USAC24時間安心サポート保険(2年): 11,000円 鍵交換代 : 16,500円 [備考] 退去時清掃費 35,000円(税込) 入居時不要 その他費用 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可 入居諸条件 保証会社 | 可 保証事務手数料…初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料…支払賃料の |ユニヴ・ライフ㈱は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間 緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。 備考

1K

礼金

2ヶ月

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

間取り

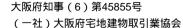
敷金

無

No.31200-315

お問合せ先

不動産コード: 2101698



ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺 4 丁目43 - 8 TEL:0120-107-001

E-mail: kanri@univlife.co.jp URL: http://www.univlife.co.jp/ FAX:06-6310-3000



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	100%	借主	0%
貸主	負担の割合				
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123142419030000006084