

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 57,000円 | 6,000円 |

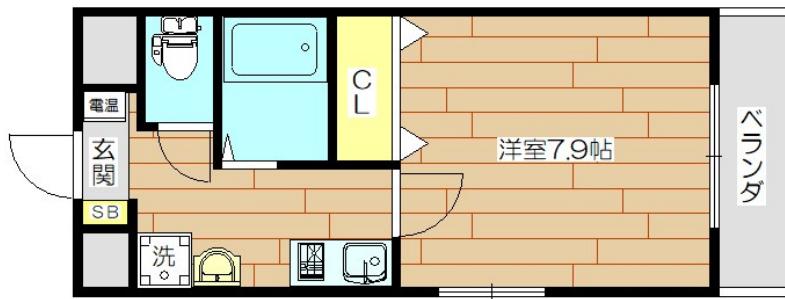
当社管理物件 礼金無しプランも有り！イン

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、眺望良好、通風良好、当社管理物件、陽当たり良好、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フローラルハイツ服部 601号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府豊中市服部本町4丁目1-10 | | |
| 交通 | 阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩6分 阪急宝塚線 曽根(大阪)駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 24.48m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 1999年3月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワ | | |
| その他費用 | [一時金] USAC入居者サポート(2年更新): 11,000円 鍵交換代: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の | | |
| 備考 | ユニヴ・ライフ株式会社は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。 | | |

情報更新日2026年2月4日

No.10600-601



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8
TEL:0120-107-001
E-mail : kanri@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/

FAX:06-6310-3000



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 貸主 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |