FOR RENT

新築

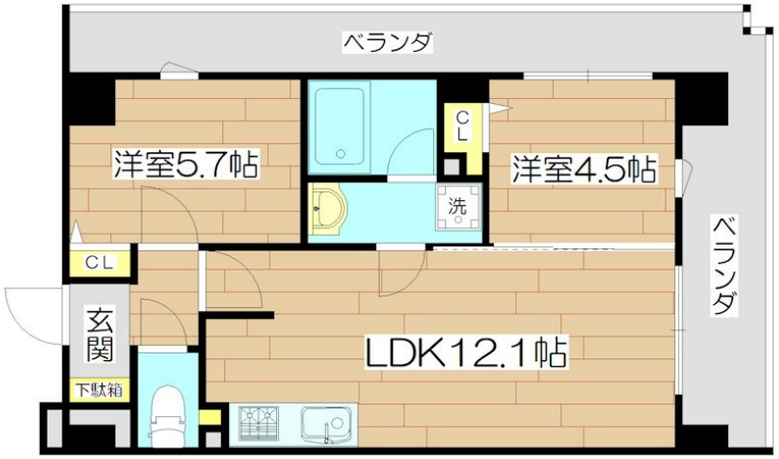
賃料	管理費等
125,000円	10,000円

★当社管理物件★　ペットが飼える新築マンショ

２Ｆ以上,Ｌ字型バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,電子キー,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ12番館　702号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区中之町東３丁1-29		
交通	南海本線　堺駅　徒歩17分 南海高野線　堺東駅　徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	48.88㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000～27500円/月 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インター		
その他費用	[一時金]　デジタルキー設定代：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	可		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日　No.20000702

お問合せ先

大阪府知事（6）第45855号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺４丁目43－8
TEL:0120-107-001　FAX:06-6310-3000
E-mail : kanri@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101698　物件管理コード：1123142419030000011625

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。