

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

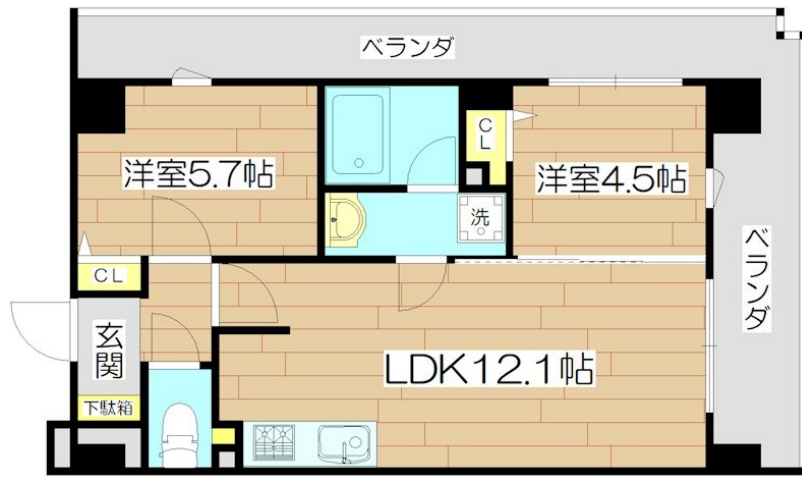
## 当社管理物件 ペットが飼える新築マンション

2F以上, L字型バルコニー, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 電子キー, 当社管理物件, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ12番館 702号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区中之町東3丁1-29		
交通	南海本線 堺駅 徒歩17分 南海高野線 堺東駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	48.88㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000~27500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	可		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.20000702



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 本社管理部 リーシング課

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8  
TEL:0120-107-001 FAX:06-6310-3000  
E-mail: kanri@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付