FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,000円 |

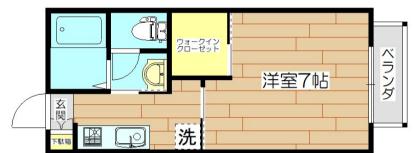
当社管理物件 ウォークインクローゼットで

2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボッ クス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

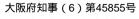


| 間取り | 1K | | | | | | |
|--------------|---|--------|-----------------|--|--|--|--|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 | | | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | | | |
| 物件種別 | マンション | | | | | | |
| 建物名・部屋番号 | Y's フォートレス 203号室 | | | | | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東淀川区下新庄 | 5丁目8-9 | | | | | |
| 交通 | 阪急千里線 下新庄駅 徒歩4分 おおさか東線 JR淡路駅 徒歩13分 | | | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) | | | | | | |
| 構造•規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | | | | | |
| 専有面積 | 24.71 m² | 向き | 東 | | | | |
| 築年月 | 1999年2月 | 契約期間 | 2年 | | | | |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 | | | | |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | | | | | |
| 設備 | 2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | | | | | |
| その他費用 | [一時金] USAC24時間安心サポート保険(2年):11,000円 鍵交換代:16,500円 | | | | | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | | | | | |
| 保証会社 | 可 | | | | | | |
| 備考 | ユニヴ・ライフ㈱は関西大学 緊急対応可能で入居後もご安 | | 当社管理物件は365日24時間 | | | | |
| 情報更新日2025年12 | 情報更新日2025年12月15日 No.51500-2 | | | | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先



(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺 4 丁目43 - 8

TEL:0120-107-001 E-mail: kanri@univlife.co.jp

FAX:06-6310-3000

URL: http://www.univlife.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 貸主 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
|----|--------------|----|------|----|------|
| | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2101698 物件管理コード: 1123142419030000011683