

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

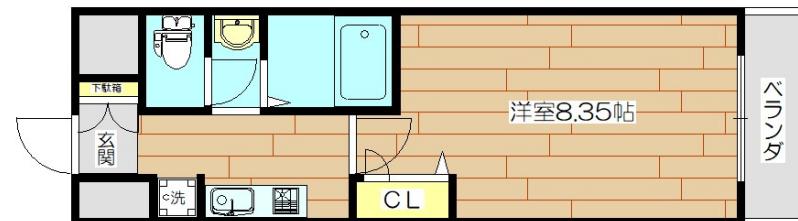
## 当社管理物件 インターネット無料！南向き

2F以上、オートロック、角住戸、全室南向き、通風良好、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、メールボックス、舗装駐車場、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モノロカーレ江坂 808号室		
物件所在地	大阪府吹田市垂水町3丁目17-32		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩8分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.35畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	25.9m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年6月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] USAC24時間安心サポート 2年:11,000円 鍵交換代:16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の		
備考	ユニヴ・ライフ株式会社は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.12200-808



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8  
TEL:0120-107-001  
E-mail : kanri@univlife.co.jp  
URL : http://www.univlife.co.jp/

FAX:06-6310-3000



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付