

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	8,000円

当社管理物件 ペット飼育可！全室角部屋設

2F以上、モニタ付オートロック、角住戸、当社管理物件、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ七番館 203号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区市之町東4丁2-24		
交通	南海高野線 堀東駅 徒歩10分 南海本線 堀駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	9階建 2階		
専有面積	34.76m ²	向き	北東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] USAC24時間安心サポート(2年): 11,000円 [備考] ペット飼育時は退去時に退去時清掃費30,000円(税別)が必要		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の		
備考	ユニヴ・ライフ株式会社は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。		

情報更新日2026年2月4日

No.28800-203



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8
TEL:0120-107-001
E-mail : kanri@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/

FAX:06-6310-3000



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付