## FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	8,000円

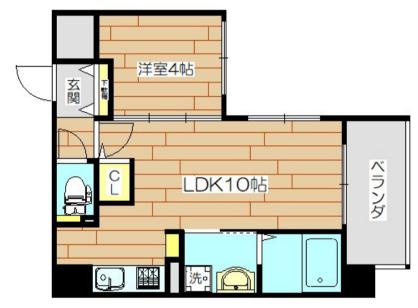
# 当社管理物件ペット飼育可!全室角部屋設

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗 装駐車場

#### 【外観】



#### 【間取り図】



情報更新日2025年12月15日

1LDK 間取り 無 10万円 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション プレステージ七番館 203号室 建物名・部屋番号 物件所在地 大阪府堺市堺区市之町東 4 丁2-24 南海高野線 堺東駅 徒歩10分 交通 南海本線 堺駅 徒歩12分 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳) 間取詳細 構造・規模 9階建 2階 専有面積 34.76m2 北東 向き 築年月 2020年3月 契約期間 2年 指害保険 有 15,000円 24ヶ月 入居時期 2025年9月中旬予定 駐車場 空無 駐輪場 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, I H クッキングヒーター 設備 , T V インターホン,エアコン [一時金] USAC24時間安心サポート(2年): 11,000円 [備考] ペット飼育時は退去時に退去時清掃費30,000円(税別)が必要 その他費用 ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人可 入居諸条件 保証会社 可 保証事務手数料…初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料…支払賃料の |ユニヴ・ライフ㈱は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間 緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.28800-203

### お問合せ先

不動産コード: 2101698

大阪府知事(6)第45855号 (一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺 4 丁目43 - 8

TEL:0120-107-001

E-mail: kanri@univlife.co.jp URL: http://www.univlife.co.jp/ FAX:06-6310-3000

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

代理

取引態様