

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 6,500円 |

## 超駅近でコンビニ・スーパー近くて生活便利！エ

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                      |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 3万円                                                                                                                     | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                       | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シャトー黒田                                                                                                                  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府茨木市舟木町2-1                                                                                                            |      |      |
| 交通       | 阪急京都線 茨木市駅 徒歩1分<br>東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩15分                                                                               |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                                                                                         |      |      |
| 専有面積     | 21㎡                                                                                                                     | 向き   |      |
| 築年月      | 1988年6月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                                                                                         | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                     |      |      |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シュー                                                               |      |      |
| その他費用    | [月次費用] 入居サポート: 1,100円 保険料: 700円                                                                                         |      |      |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                                                        |      |      |
| 保証会社     | 必須 加入要(賃貸保証会社: 掛谷不動産株式会社、住まいるインシュア)                                                                                     |      |      |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西口北側にご 있습니다。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.20401

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |