

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 5,000円 |

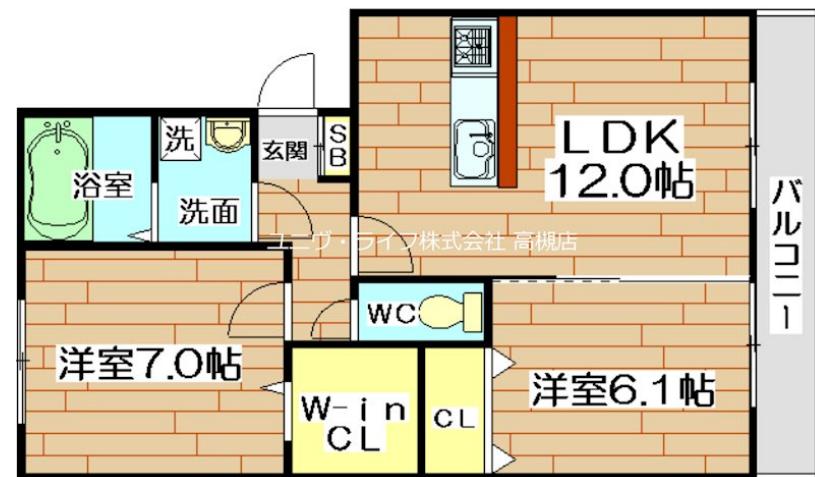
## 築浅 2LDK 58m<sup>2</sup> 南向き 陽当たり良好

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駐ま

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 20万円 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ジョリーメゾンノール 202号室  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市下田部町 1 丁目6-1  |      |      |
| 交通       | 阪急京都線 高槻市駅 徒歩25分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩25分  |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.1畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階   |      |      |
| 専有面積     | 58m <sup>2</sup>  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2009年6月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, BS,CATV,CATVインターネット, TVインターホン, ウォークイ  |      |      |
| その他費用    |   |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談  |      |      |
| 保証会社     |   |      |      |
| 備考       | ユニ・ライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニ・ライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |      |

情報更新日2025年12月15日

No.202202



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail : takatsuki@univlife.co.jp

URL : <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |