

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

## 1LDK 二人入居可 カウンターキッチン

2面採光, 3面採光, 角住戸, 寝室8畳以上, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 市街地が近い, 周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トワヴェール 102号室		
物件所在地	大阪府高槻市土橋町3-22		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.76m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, BSCATV, CATVインターネット, TVインターネット, ホン, インターホン, ウォークインクローカー		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日2025年12月15日

No.322102



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail:takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付