

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 6,000円 |

## 3LDK RC造 駐車場セット契約(月額)

2F以上,2面採光,ディンプルキー,ワイドバルコニー,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                   |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 20万円 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                      | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | フレア北島                                                                                                                  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市芝生町3丁目22-10                                                                                                      |      |      |
| 交通       | 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩26分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩26分                                                                            |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                                                                                      |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                        |      |      |
| 専有面積     | 65.72㎡                                                                                                                 | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1997年3月                                                                                                                | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                                                      | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12000円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                                             |      |      |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガス                                                                     |      |      |
| その他費用    |                                                                                                                        |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                        |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                                        |      |      |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西口北側にございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.32210203

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |