

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 6,500円 |

## ユニヴ・ライフ高槻店は仲介手数料0円です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                             |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                | 礼金   | 20万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ピサ・リオアリバ                                                                                                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市宮之川原1丁目11-14                                                                                                                               |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 バス7分 服部 バス停徒歩1分                                                                                                                     |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.3畳)                                                                                                                     |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                      |      |      |
| 専有面積     | 58.37㎡                                                                                                                                           | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2016年9月                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                                                                                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                            |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン,                                                                                          |      |      |
| その他費用    |                                                                                                                                                  |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                                             |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                                                                  |      |      |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.0011114301

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |