

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

## 3口ガス + グリル付きシステムキッチン 浴室乾

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラヴィクレールコソベ		
物件所在地	大阪府高槻市古首部町1丁目25-6		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩13分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.2畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.85㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.31500-201



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%