

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 75,000円 | 12,000円 |

オートロック,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アニマン高槻阿武山                                          |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市奈佐原2丁目3-28                                   |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩47分<br>阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩51分        |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 69.48㎡                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1995年2月中旬                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000 ~ 12000円/月                            |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 子供可 単身可                             |      |    |
| 保証会社     |                                                    |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.univ0000000111

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |