

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 3,000円 |

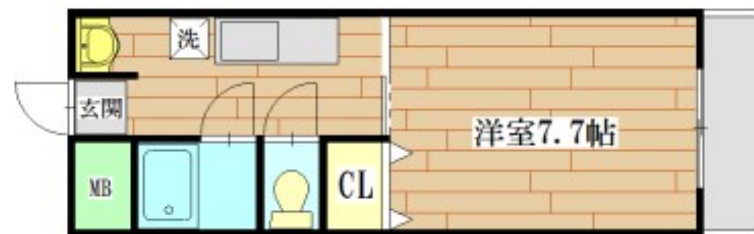
## ★ケーブルインターネットが無料★ うれしい独

2 F 以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コンフォート茜 301号室                                                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市芥川町3丁目19-15                                                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩6分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩14分                                                                                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)                                                                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 22.8㎡                                                                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2000年4月                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                |      |     |
| 設備       | 3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,                                                                                                 |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                       |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                    |      |     |
| 備考       | ★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.univ000000168



大阪府知事 (6) 第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |