

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 6,000円 |

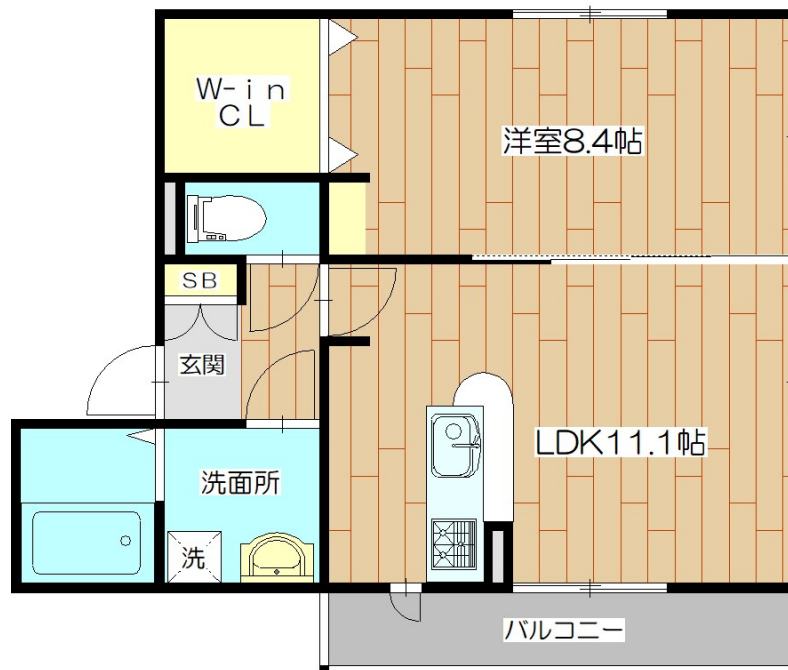
## ペット（犬1匹）飼育可能な1LDK！大手ハウス

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Citrine（シトリン）                                                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市土室町11-20                                                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩28分<br>阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩30分                                                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(8.4畳)                                                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 46.71㎡                                                                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年8月下旬                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                                      |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン                                                                                        |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                                                                                                         |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                 |      |     |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（賃貸・住居・個人契約の場合） |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.univ0000000223

お問合せ先



大阪府知事（6）第45855号  
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |