

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	30,000円

2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,大型タウン内,平坦地,メールボックス,市街地が近い,周辺交通

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	7LDK		
敷金	無	礼金	44万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランペール 701号室		
物件所在地	大阪府高槻市上田辺町6-19		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩2分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	125.33m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社			
備考	ユニ・ライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニ・ライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日2026年2月4日

No.univ0000000357



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付