

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,000円

## 一戸建て風のメゾネットタイプの3LDKです！！

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	saint-fleur (サンフルーレ) 101号室		
物件所在地	大阪府高槻市西冠3丁目38-3		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス10分 西冠 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	76.55㎡	向き	南
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, オール電化,		
その他費用			
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.univ0000000370



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付