

# FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	13,000円

## JR高槻駅徒歩4分の3LDKマンション！室内全面改

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 高層階, 最上階, 出窓, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	50万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアグランデ 603号室		
物件所在地	大阪府高槻市南芥川町4-26		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩4分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	72.9㎡	向き	南
築年月	1989年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500~22000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッ		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.univ000001074



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**  
大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付