

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 60,000円 | 0円   |

## 3DK 南向き 最上階 角部屋 陽当たり良好

2F以上,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |                                                                                                                                                  |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 間取り      | 3DK                                                                                                                                              |      |      |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                | 礼金   | 15万円 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                            |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 寺田ハイツ 302号室                                                                                                                                      |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市名神町5-3                                                                                                                                     |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩24分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩32分                                                                                                           |      |      |
| 間取詳細     | DK(5.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)                                                                                                                  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                        |      |      |
| 専有面積     | 52㎡                                                                                                                                              | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1987年11月                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                                       |      |      |
| 設備       | 3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,                                                                                               |      |      |
| その他費用    |                                                                                                                                                  |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 子供可 単身相談                                                                                                                                |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                                                                  |      |      |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合) |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.univ000001270



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |