

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 7,000円 |

## ガスキッチンで独立洗面台付の人気のセパレート

2 F 以上,オートロック,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レーベンハイム 203号室                                                                                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市城北町2丁目3-11                                                                                                                                                                 |      |     |
| 交通       | 阪急京都線 高槻駅 徒歩2分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩8分                                                                                                                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 24.94㎡                                                                                                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年3月                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                                            |      |     |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ                                                                                                                               |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.31000-203

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 貸主   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |