

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	6,000円

## オール電化の2LDKマンション！UVカットガラ

2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、内装リフォーム済、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウォールデンヒルズ		
物件所在地	大阪府高槻市上本町7-20		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.2畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	63.62m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、CATVインターネット、CS、IHクッキングヒーター、TV		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日2025年12月11日

No.univ0000002294



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail:takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付