

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 6,000円 |

## 光インターネット無料で使い放題！オール電化で

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,管理室

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                                       |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                        | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Dwell高槻 (ドゥエルタカツキ) 202号室                                                                                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市城北町2丁目6-13                                                                                                                                                                         |      |     |
| 交通       | 阪急京都線 高槻駅 徒歩1分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩9分                                                                                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳)                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 8階建 2階                                                                                                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 16㎡                                                                                                                                                                                      | 向き   |     |
| 築年月      | 1992年3月                                                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット<br>使用料不要, バストイレ                                                                                                                       |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 2,000円                                                                                                                                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人相談 単身可                                                                                                                                                                             |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望<br>物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通<br>したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.univ0000002541

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |