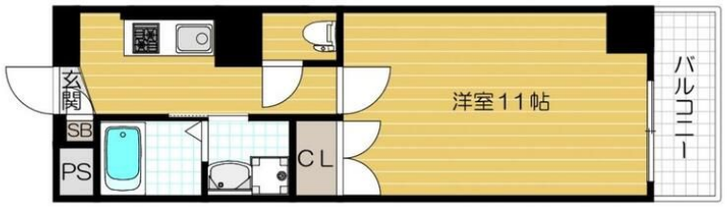
FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	7,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	25万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フジロイヤルローズコート		
物件所在地	大阪府茨木市下中条町1-4		
交通	東海道・山陽本線　茨木（大阪）駅　徒歩4分 阪急京都線　茨木市駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	29.74㎡	向き	南
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯		
その他費用	[一時金]　スマートロック入居時初期設定費：13,200円 [月次費用]　スマートロック月額利用料：1,100円　安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　利用必須初回保証加入料：月支払総額の50%（家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む）／月額事務手数料：月々のご請求金額の１%（消費税含む）		
備考	当店はＪＲ高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日　No.univ0000003063

お問合せ先

大阪府知事（6）第45855号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町１丁目２番 アクトアモーレＡ－１０６
TEL:072-681-9481
E-mail : takatsuki@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/index.htm

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2102881　物件管理コード：1123142419030000009938

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。