

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 97,000円 | 5,000円 |

## モニターホン付オートロックで安心です！！1坪サ

1フロア2住戸, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 全室南西向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 18万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | アクシスB棟  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市辻子1丁目   |      |      |
| 交通       | 阪急京都線 高槻市駅 バス13分 辻子 バス停徒歩6分   |      |      |
| 間取詳細     |   |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 58.95㎡  | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2008年4月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |      |
| 設備       | 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクロ   |      |      |
| その他費用    |   |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可   |      |      |
| 保証会社     |   |      |      |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |      |

情報更新日2025年5月27日

No.univ000004092



大阪府知事(6)第45855号  
 (一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**  
 大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
 TEL:072-681-9481  
 E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
 URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |