

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

敷金礼金0円 ペット相談可 角部屋 独立洗

2F以上,ワイドバルコニー,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルシー大塚		
物件所在地	大阪府高槻市大塚町5丁目		
交通	阪急京都線 高槻駅 徒歩48分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩55分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.63㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:26,400円 [備考] クリーニング費用79,200円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 利用必須初回100%or50%/1年毎1.2万円		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.univ0000004125

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付