

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 3,000円 |

## 洋室8帖 南向き セパレート TVモニターホ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, バス 2 路線, 駅まで平坦, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 市街地に近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                              |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                               | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                               | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                           |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ファミール5号館                                                                                                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市氷室町 1 丁目                                                                                                                                  |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩37分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩22分                                                                                                      |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                                                                          |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                       |      |      |
| 専有面積     | 24㎡                                                                                                                                             | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1999年3月                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                                                                                                                 | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                             |      |      |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,                                                                                         |      |      |
| その他費用    |                                                                                                                                                 |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身可                                                                                                                                   |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                                                                 |      |      |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（賃貸・住居・個人契約の場合） |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.univ0000004451

お問合せ先



大阪府知事（6）第45855号  
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町 1 丁目 2 番 アクトアモーレA - 1 0 6

TEL:072-681-9481

E-mail : takatsuki@univlife.co.jp

URL : <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>（一般） | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |