

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

## ネット無料Wi-Fi付き 南向き 南西角部屋 シ

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 周辺交通量

### 【外観】



### 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                             |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                | 礼金   | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドファミール                                                                                                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市浦堂3丁目                                                                                                                                      |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩32分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩40分                                                                                                           |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)                                                                                                                           |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                      |      |      |
| 専有面積     | 54㎡                                                                                                                                              | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1994年2月                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                      |      |      |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シュ                                                                                  |      |      |
| その他費用    |                                                                                                                                                  |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可                                                                                                                            |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                                                                  |      |      |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.univ0000004479

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102881

物件管理コード: 1123142419030000011578

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。