

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 144,000円 | 13,000円 |

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備さ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ストーリー茨木 | | |
| 物件所在地 | 大阪府茨木市中津町 2-7 | | |
| 交通 | 阪急京都線 茨木市駅 徒歩7分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.2畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 9階 | | |
| 専有面積 | 39.56㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 34100円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ | | |
| その他費用 | [備考] クリーニング費用49,500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保 | | |
| 備考 | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西西北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合) | | |

情報更新日2026年6月18日

No.univ000004563



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA - 106
TEL:072-681-9481
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |