

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

## 駅近 築浅 1K 洋室8.5帖 オートロック

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,市街地

### 【外観】



### 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                               |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 10万円                                                                                                                                             | 礼金   | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                            |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ・リアン                                                                                                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市富田町1丁目                                                                                                                                     |      |      |
| 交通       | 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩4分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩4分                                                                                                        |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                                                                                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4階                                                                                                                                        |      |      |
| 専有面積     | 27.71㎡                                                                                                                                           | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2017年1月                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                              |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オー                                                                                         |      |      |
| その他費用    |                                                                                                                                                  |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                     |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                                                                  |      |      |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.univ0000004670

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |