

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 150,000円 | 6,500円 |

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少な

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | D-residence高槻市下田部B | | |
| 物件所在地 | 大阪府高槻市下田部町1丁目 | | |
| 交通 | 阪急京都線 高槻駅 徒歩25分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 61.63㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年9月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年9月26日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] クリーニング費用82,500円, ICロック電池(初回)2,750円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) | | |
| 備考 | 当店はJR高槻駅前西口北側でございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.univ000004706

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |