

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,500円

阪急上牧駅徒歩3分の1Kマンション！安心のオ

2 F 以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アブライズ		
物件所在地	大阪府高槻市神内2丁目		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.29畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.94㎡	向き	東
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ, クッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 室内除菌消臭費11000円, 清掃費33000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にご 있습니다。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.univ0000004768

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付