

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

ユニヴ・ライフ高槻店は仲介手数料0円です(賃)

2面採光,3面採光,ワイドバルコニー,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルガーデニア		
物件所在地	大阪府高槻市辻子1丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩28分 京阪本線 御殿山駅 徒歩73分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	65.51㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.univ0000004804

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付