

# FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	7,000円

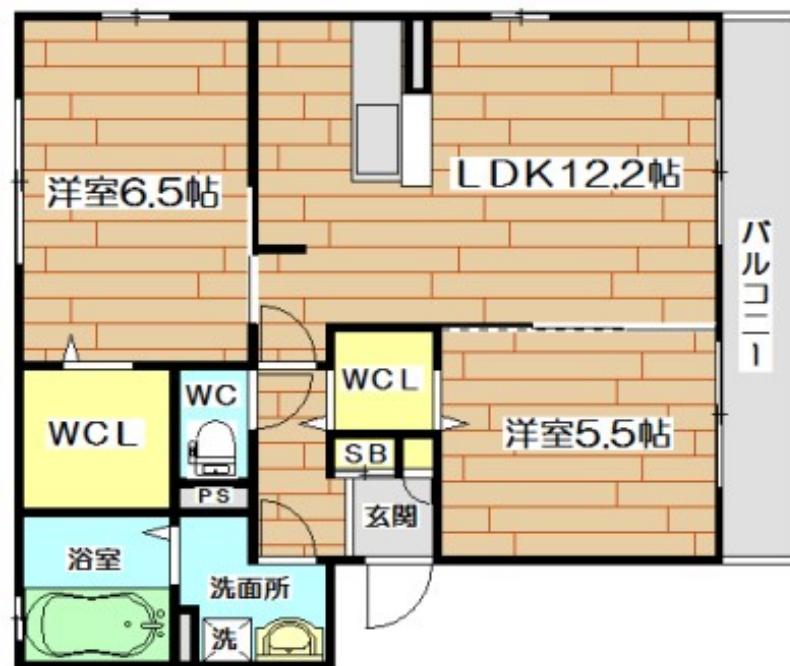
## 連帯保証人不要の2LDKタイプ！アルソックホー

1 フロア 2 住戸, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sirius(シリウス)B棟		
物件所在地	大阪府高槻市郡家新町		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩25分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.98m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日2025年12月15日

No.univ0000004811

大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail:takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付