

賃料	管理費等
87,000円	4,500円

オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	仮称) 高槻市古曽部共同住宅		
物件所在地	大阪府高槻市古曽部町3丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩18分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.51㎡	向き	北
築年月	2026年1月下旬	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:月額合計50%・更新料として1万円/1年。月額費用:月額賃料総額の1.28%要。		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.univ000004860



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付