

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,000円 |

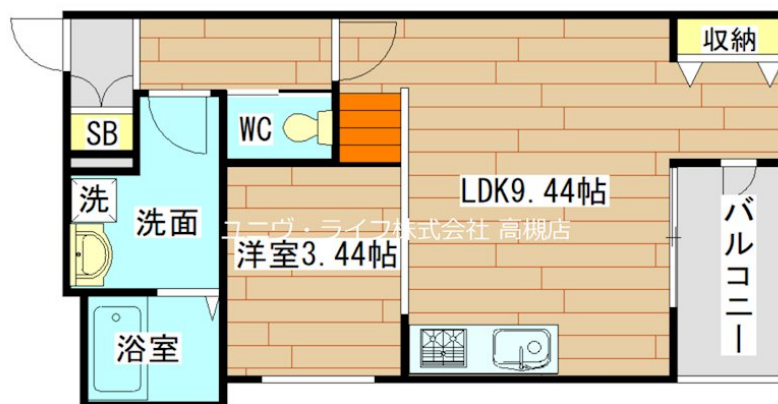
## 富田駅徒歩11分の新築1LDK！光回線無料（ルータ

オートロック,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



304号 (33.98㎡)

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | キャルムコート高槻富田                                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市富田町 5 丁目26-6                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩11分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩11分                                                                            |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.44畳) 洋室(3.44畳)                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 33.98㎡                                                                                                                 | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年9月下旬                                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シス                                                                     |      |    |
| その他費用    |                                                                                                                        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 性別不問 単身可                                                                                                      |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                                        |      |    |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西口北側にございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.univ0000004964

お問合せ先



大阪府知事（6）第45855号  
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町 1 丁目 2 番 アクトアモーレA - 1 0 6

TEL:072-681-9481

E-mail : takatsuki@univlife.co.jp

URL : <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>（一般） | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |