

# FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	12,000円

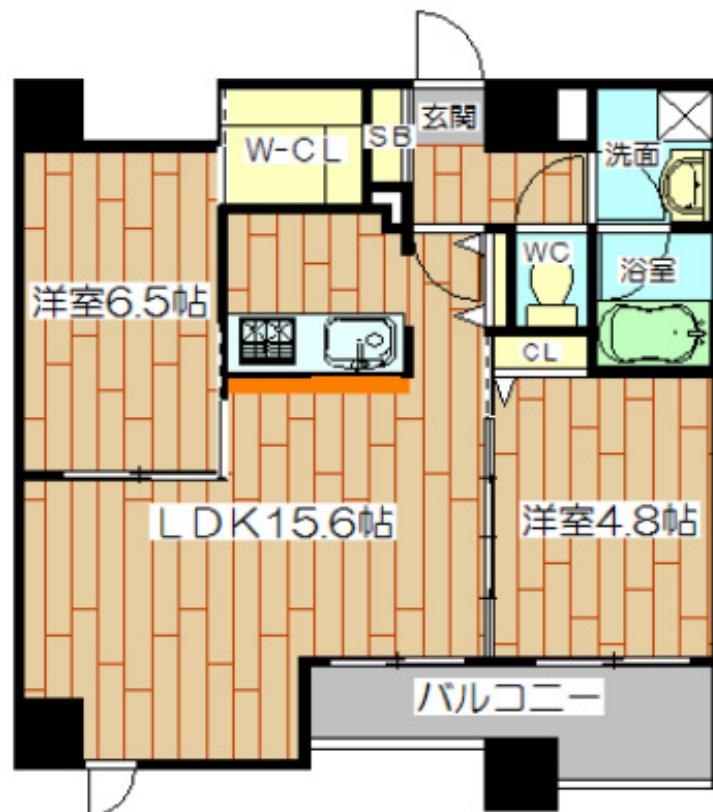
## 駅2分 2LDK 築浅人気物件!! オート口

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、高層階、眺望良好、通風良好、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、平坦地、防犯カメラ、メール

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	40万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバネックス高槻芥川		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町1丁目10-7		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩2分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	58.34m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、B.S.C.A.T.V.T.Vインターホン、T.V付		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日2026年2月4日

No.univ0000005174



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail:takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付