

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 66,000円 | 8,000円 |

スーパー・コンビニがすぐそばで買物便利！エレ

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、当社管理物件、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、外壁コンクリート、メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ルーセントパークショア | | |
| 物件所在地 | 大阪府吹田市岸部南1丁目9-26 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩1分 阪急京都線 正雀駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 28.87m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2004年1月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B.S., C.A.T.V., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, インターホン, エアコン, オール電 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 当店はJR高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフが細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.univ0000005266



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail : takatsuki@univlife.co.jp

URL : http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
|------|----------|----|------|----|------|
| 貸主 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |