

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

★敷金礼金0円★2LDK★南向き★システムキッチン

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第46シマナカハイツ		
物件所在地	大阪府高槻市明野町		
交通	阪急京都線 高槻駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	1年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [備考] 抗菌コート代 16500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 その他		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.univ000005316

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付