

# FOR RENT

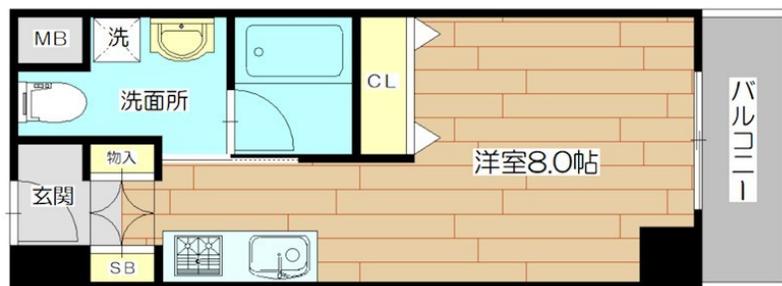
賃料	管理費等
82,000円	8,000円

2F以上,オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マインズ・コム高槻天神		
物件所在地	大阪府高槻市天神町1丁目13-8		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩9分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28.8㎡	向き	南
築年月	2017年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワ		
その他費用	[月次費用] 緊急サポート24手数料: 990円 水道ガス通信費: 6,600円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 株式会社クレディセゾン 初回委託料: 賃料等総額の30%、年間保証料: 1年毎1万円(学生不要プラン)		
備考	当店はJR高槻駅前西口北側でございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.univ000005387



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

## ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付