

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	2,000円

## 南向き TVモニターホン シャンプードレッサ

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドミールコウA棟		
物件所在地	大阪府高槻市郡家新町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.4㎡	向き	南
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 加入要 / 賃貸保証会社: 株式会社オリコフォレントインシュア 初回保証料 賃料総額の30% 更新料なし。月額保証料1%要。		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.univ000005646

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付