

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 84,000円 | 5,000円 |

## 1LDK リノベーション物件 TVモニターホン

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | NKハイツ   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市中川町   |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩15分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩16分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 48㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1988年6月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料(賃料総額の50%・更新料1年毎1万円要・口座振替手数料330円)   |      |     |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.univ000005713

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |