

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	高槻市淀の原町貸家		
物件所在地	大阪府高槻市淀の原町41-2		
交通	阪急京都線 上牧（大阪）駅 徒歩15分 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 階		
専有面積	76.32㎡	向き	北
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	3口以上コンロ, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用 退去時：60,500円 鍵交換費用：44,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー 契約時:保有→40%・保無→50%・更新:800円/月、口座振替手数料:400円(税別)/月 日本セーフティーが否決の際は他の保証会社での審査。		
備考	当店は J R 高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.univ000005890

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付