

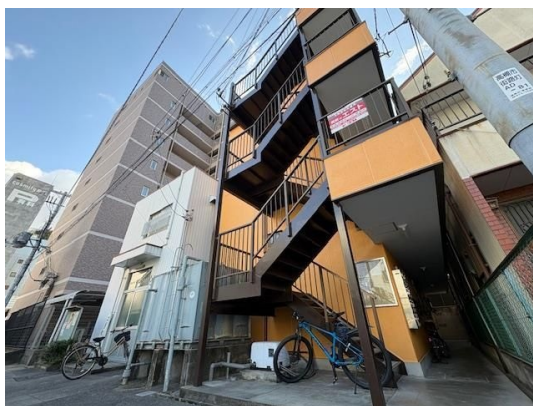
FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

便利なガスコンロ設置可/ガスコンロ/キッチン未使

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上田辺マンション		
物件所在地	大阪府高槻市上田辺町 4-1 9		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩4分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	29.16㎡	向き	東
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチン未使用,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 駆けつけサービス 月額: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 加入要 / 賃貸保証会社: 株式会社オリコフォレントインシュア連帯保証人不要。初回保証料 賃料総額の30% 月額保証料1.5% 更新料1年毎1万円		
備考	当店はJR高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.univ000005927

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45855号
(一社) 大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付