

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 5,000円 |

## 2LDK 角部屋 敷地内地下駐車場有り (月額)

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, ワイドバルコニー, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, バス 2 路線, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 郡家シャトルマンション3号棟                                                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市郡家新町                                                                                                                                       |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩20分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩27分                                                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 45㎡                                                                                                                                              | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1989年9月                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                      |      |     |
| 設備       | 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ                                                                                         |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可                                                                                                                            |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                  |      |     |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.univ0000005966

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |