

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

## 1 K セパレート 近隣に病院・コンビニあり

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アーバンライフミレイ                                                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市芥川町 4 丁目19 - 13                                                                                                                           |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩10分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩17分                                                                                                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年10月                                                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                             |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼ                                                                                        |      |    |
| その他費用    |                                                                                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                    |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                                                                 |      |    |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（賃貸・住居・個人契約の場合） |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.100015366842

お問合せ先



大阪府知事（6）第45855号  
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町 1 丁目 2 番 アクトアモーレA - 1 0 6

TEL:072-681-9481

E-mail : takatsuki@univlife.co.jp

URL : http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |