

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

オートロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	千里山パークヒルズ		
物件所在地	大阪府吹田市山手町 3 丁目		
交通	阪急千里線 豊津 (大阪) 駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	19㎡	向き	
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	I I型キッチン バス・トイレ別 エアコン ネット使用料不要 インターホン ガス給湯 クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,000円 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料・・・総賃料の50%、更新料・・・10,000円/年		
備考	・住宅火災保険18,000円/2年 ・3月解約の場合は、3月25日までに明け渡し要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.3001-226

お問合せ先



大阪府知事 (4) 第53767号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会

関西大学生生活協同組合

大阪府吹田市千里山東 3 丁目 1 0 番 1

TEL:06-6368-7533

FAX:06-6368-7557

E-mail : ku-coop@kandai.ne.jp

URL : http://kandai-heya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付