

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

オートロック、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	千里山パークヒルズ		
物件所在地	大阪府吹田市山手町3丁目		
交通	阪急千里線 豊津(大阪)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨4階建3階		
専有面積	19m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	II型キッチン バス・トイレ別 エアコン ネット使用料不要 インターホン ガス給湯 クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,000円 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料・・・総賃料の50%、更新料・・・10,000円/年		
備考	・住宅火災保険18,000円/2年 ・3月解約の場合は、3月25日までに明け渡し要		

情報更新日2026年2月4日

No.3001-226



大阪府知事(4)第53767号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会

関西大学生活協同組合

大阪府吹田市千里山東3丁目10番1

TEL:06-6368-7533

E-mail : ku-coop@kandai.ne.jp

URL : http://kandai-heya.jp

不動産コード: 2102882

物件管理コード: 1123142419030000004317



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。