

# FOR RENT

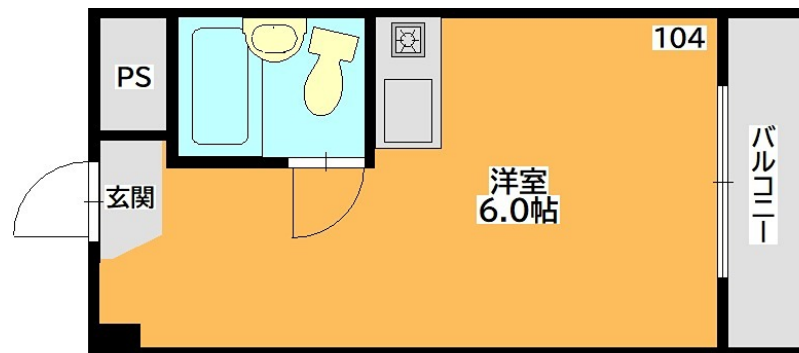
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 27,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フェリス山手   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府吹田市山手町 4 丁目   |      |     |
| 交通       | 阪急千里線 関大前駅 徒歩13分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 15㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 1989年10月   | 契約期間 |     |
| 損害保険     | 有 16,500円 12ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, ネット使用料不  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 33,000円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生限定 二人不可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) ・初回保証料(学生プラン) 10,000円 ・月額保証料 総賃料1.3%(更新料不要)  |      |     |
| 備考       | ・家賃+3,300円(税込)で、家具・家電5点セットが付きます。(天井シーリングライト、2ドア冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機 ベッド) 家賃+4,400円(税込)で5点セット+地デジ対応液晶TV(24型)+TV台が付きます。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.3001-154-104

お問合せ先



大阪府知事(4)第53767号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会

関西大学生生活協同組合

大阪府吹田市千里山東3丁目10番1

TEL:06-6368-7533

FAX:06-6368-7557

E-mail: ku-coop@kandai.ne.jp

URL: http://kandai-heya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |