

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,500円 | 4,000円 |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1DK  |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | エクセレンス千里山  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府吹田市千里山西 6 丁目1-10  |      |      |
| 交通       | 阪急千里線 千里山駅 徒歩7分  |      |      |
| 間取詳細     |  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 22m <sup>2</sup>   | 向き   |      |
| 築年月      | 1993年5月  | 契約期間 |      |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      |  |      |      |
| 設備       | エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, バス・トイレ別, 給湯, 室外洗濯機置場, 洗面所独立            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 33,000円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 水道代: 2,500円 |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料の100%                                       |      |      |
| 備考       |  |      |      |

情報更新日2026年2月4日

No.4001-108



大阪府知事 (4) 第53767号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会

関西大学生活協同組合

大阪府吹田市千里山東3丁目10番1

TEL:06-6368-7533

E-mail : ku-coop@kandai.ne.jp

URL : <http://kandai-heya.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |